

PORTRAITS DE COMMUNES

CHIFFRES CLÉS



Photo: Pays d'Aix

JUILLET 2020

agam
AGENCE D'URBANISME
DE L'AGGLOMERATION
PROVENCALE

laupa
AGENCE D'URBANISME
PAYS D'OC

AIX-EN-PROVENCE

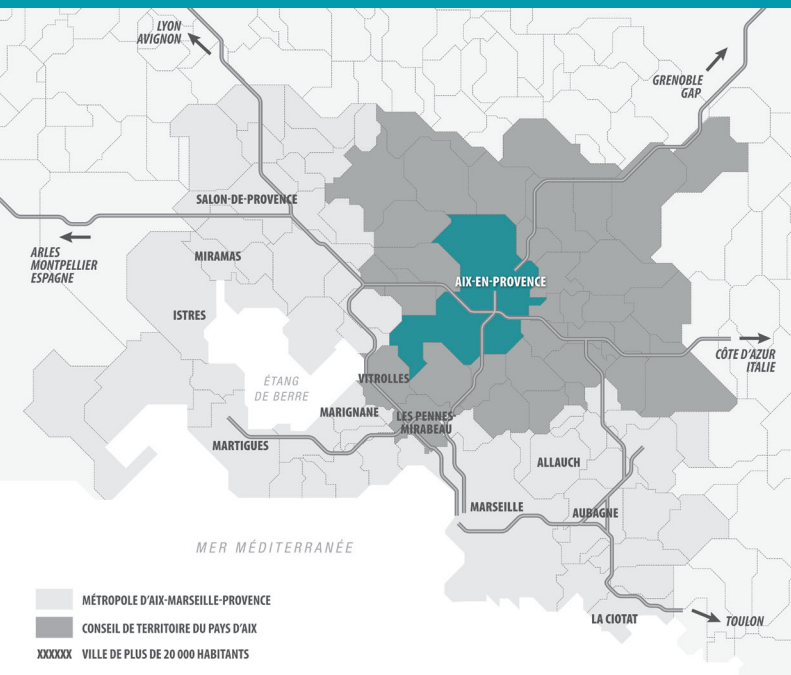
LA COMMUNE

CARTE D'IDENTITÉ

- ▶ Sous-préfecture, chef-lieu de canton et d'arrondissement
- ▶ Maire : **Maryse JOISSAINS-MASINI**
- ▶ Habitant : **Aixoises, Aixois**
- ▶ Population (2016) : **143 006 habitants** dont
moins de 20 ans : **21 %** de 20 à 39 ans : **32 %**
de 40 à 65 ans : **30 %** plus de 65 ans : **17 %**
- ▶ Superficie : **186 km²**
- ▶ Densité de population : **769 habitants/km²**
- ▶ Altitude mini : **75 m** - maxi : **502 m**

PLUS D'INFOS : www.aixenprovence.fr

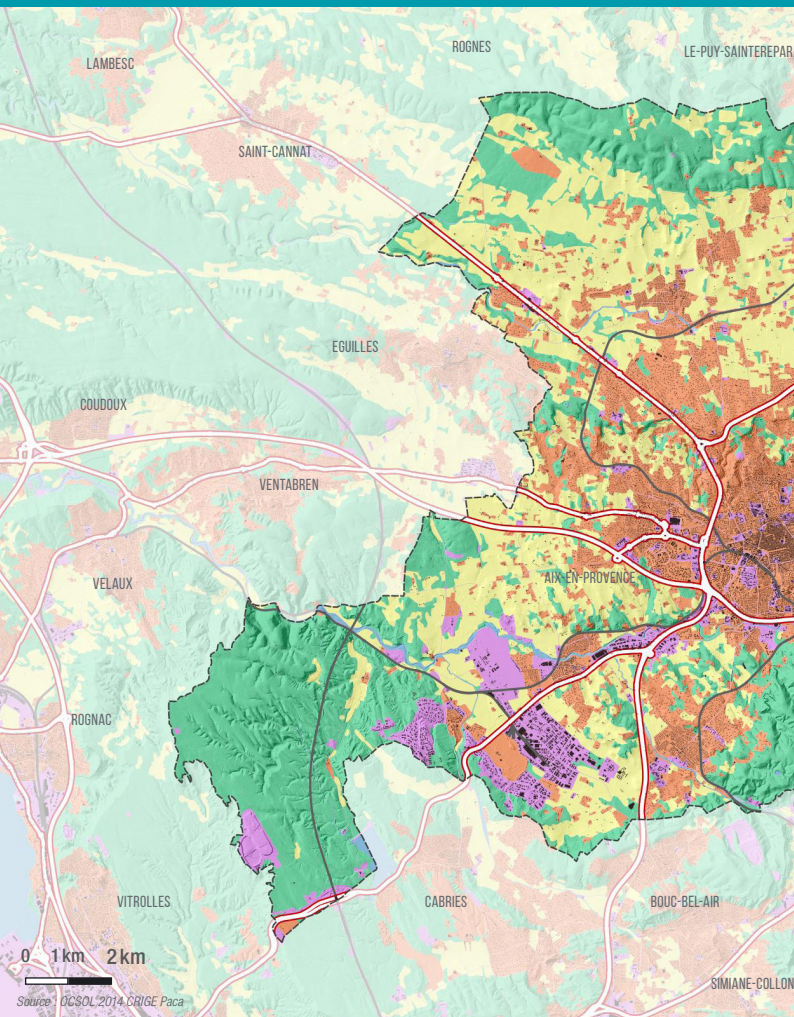


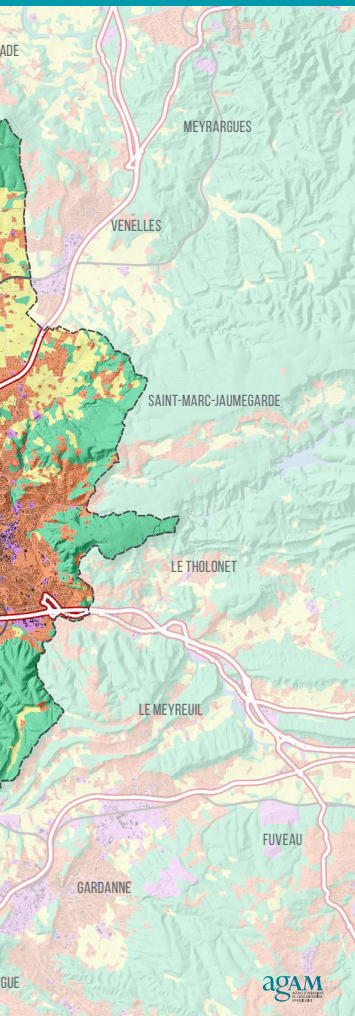


ACCESSIBILITÉ

- ▶ Accès autoroute (A8, A51): 1 à 10 minutes
- ▶ Gare TER de Aix-Ville: 1 à 10 minutes
- ▶ Gare de Aix-TGV: 10 à 20 minutes
- ▶ Aéroport de Marseille-Provence: 20 à 30 min

RÉPARTITION DE L'ESPACE





SUPERFICIE TOTALE

18 608 hectares



ESPACES NATURELS

35 % SOIT **6513 ha**
dont zones humides : 7 ha



ESPACES AGRICOLES

29 % SOIT **5396 ha**



ESPACES URBANISÉS HABITAT

27 % SOIT **5024 ha**



ESPACES URBANISÉS ACTIVITÉS

9 % SOIT **1675 ha**

Cette carte a été conçue à partir de la base de données BD-OCSOL PACA. Elle doit être considérée comme une carte de connaissance du territoire permettant de visualiser aisément les zones urbaines, naturelles et agricoles. La nomenclature se base sur l'occupation de l'espace et non pas sur le zonage réglementaire. Elle peut donc présenter quelques différences avec les cartes du zonage du PLU en vigueur dans la commune.



POPULATION

DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES

► Évolution annuelle du nombre d'habitants

1990-1999	1999-2010	2010-2015
1153	656	246

► Nombre moyen de naissances par an (2010-2015) : **1 597**

► Nombre moyen de décès par an (2010-2015) : **1 081**

MIGRATIONS RÉSIDENTIELLES (2015)

PRINCIPAUX DÉPARTS POUR...			PRINCIPALES ARRIVÉES DE...		
	Nb	%		Nb	%
Marseille	1 321	12	Marseille	1 192	10
Paris	669	6	Paris	668	6
Lyon	243	2	Lyon	454	4

CARACTÉRISTIQUES SOCIODÉMOGRAPHIQUES (2015)

MÉNAGES	Nb	%
Personnes seules	32 475	46
Ménages sans enfants	15 722	22
Couples avec enfants	12 443	18
Familles monoparentales	6 487	9

► Vieillesse : Pour 100 jeunes de moins de 20 ans, il y a **82** personnes de + de 65 ans



TISSU ÉCONOMIQUE (2018)

- ▶ Établissements (2017) : **17 585** dont
404 établissements « sièges sociaux » (+ 10 salariés)
- ▶ Établissements de plus de 50 salariés (2017) : **148**
- ▶ Premier employeur privé : **Crédit Agricole** (Banque)
- ▶ Entreprises artisanales : **2 946** soit **18 %** de l'économie marchande de la commune
- ▶ Autoentrepreneurs (2017) : **2 427**
- ▶ Commerces : **2 790** dont **43** de grande distribution
- ▶ Créations d'entreprise (2016) : **13 %**

POPULATION ACTIVE (2015)

- ▶ Taux d'activité des hommes : **71 %**
- ▶ Taux d'activité des femmes : **65 %**
- ▶ Cadres et professions intellectuelles : **28 %**
- ▶ Taux de chômage (déclaratif - 2015) : **14 %**
- ▶ Chômage de longue durée parmi les chômeurs : **41 %** (Pôle Emploi)

EMPLOI (2015)

- ▶ Taux d'emploi (15-64 ans) : **58 %**
- ▶ Emplois **87 088** dont
67 % liés à la sphère résidentielle
33 % liés à la sphère productive
- ▶ Évolution du nombre d'emplois (2010-2015) : **+ 1 857**



PARC DE LOGEMENTS (2015)

- ▶ Logements : **82 277** logements dont
2 607 logements vacants depuis plus d'un an
- ▶ Parc ancien (avant 1948) : **18 152** soit **22 %** du parc
- ▶ Parc récent (moins de 10 ans) : **15 930** soit **19 %** du parc
- ▶ Appartements : **65 892** soit **80 %**
- ▶ Maisons : **16 385** soit **20 %**

CATÉGORIE ET TYPES DE LOGEMENTS (2015)

- ▶ Petits logements (T1 et T2) : **23 509** soit **34 %**
- ▶ Logements moyens (T3 et T4) : **32 956** soit **47 %**
- ▶ Grands logements (T5 et plus) : **13 458** soit **19 %**
- ▶ Propriétaires : **27 176** soit **39 %**
- ▶ Locataires parc privé : **30 090** soit **43 %**
- ▶ Commune soumise à la loi SRU : **oui**
- ▶ Logements sociaux SRU (2018) : **14 709**

DYNAMIQUES RÉSIDENTIELLES (2014-2016)

- ▶ Nombre moyen de logements autorisés (2015-2017) : **1 494**
- ▶ Taux de mutation annuel dans le parc ancien : **3 %**
- ▶ Appartements : **1 599** transactions par an ;
prix moyen : **3 700 €/m²**
- ▶ Maisons : **207** transactions par an ; prix moyen : **480 000 €**
- ▶ Emménagements (2013-2015) : **20 %**



MOBILITÉ DES ACTIFS « NAVETTEURS* » (2015)

- Où travaillent les actifs résidents ? (trois principales communes)
Marseille : 5 222, soit 9 %
Marignane : 1 744, soit 3 %
Vitrolles : 1 170, soit 2 %
- Actifs résidents travaillant sur la commune : **38 267, soit 67 %**

TAUX DE MOTORISATION DES MÉNAGES (2015)

- Ménages n'ayant pas de voiture : **24 %**
- Ménages ayant une voiture : **50 %**
- Ménages ayant deux voitures ou plus : **26 %**

OFFRE DE TRANSPORTS EN COMMUN

- Passagers dans la principale gare : **620 000** (Aix-ville) par an
- Lignes de bus desservant la commune : **83**

TEMPS DE PARCOURS VERS MARSEILLE

- En transports en commun : **40 mn**
- En voiture particulière : **40 mn**

** Actifs ayant un emploi, ne travaillant pas dans leur commune de résidence*

ÉQUIPEMENTS

ADMINISTRATION (2017)

- ▶ Police ou gendarmerie : 2
- ▶ Direction des impôts : 3
- ▶ Pôle emploi : 3
- ▶ Maison ou antenne de justice : 6
- ▶ Bureau, relais ou agence postale : 12
- ▶ Banque-caisse épargne : 136

FORMATION ET ÉDUCATION (2017)

- ▶ École maternelle : 39
- ▶ École élémentaire : 50
- ▶ Collège : 15
- ▶ Lycée : 19

SANTÉ ET ACTION SOCIALE (2017)

- ▶ Médecin généraliste : 233
- ▶ Médecin spécialiste et dentiste : 427
- ▶ Pharmacie : 60
- ▶ Laboratoire d'analyses médicales : 24
- ▶ Infirmier : 329
- ▶ Établissement d'accueil pour personnes âgées : 15



SPORT (2017)

- ▶ Terrain de grand jeu (football, rugby...): **18 sites soit 41 terrains**
- ▶ Gymnase et salle couverte spécialisée: **40**
- ▶ Piscine: **6**
- ▶ Tennis: **1 site soit 10 courts**
- ▶ Salle de combat: **17**
- ▶ Boulodrome: **20**
- ▶ Centre équestre: **9**

CULTURE ET LOISIRS (2017)

- ▶ Théâtre: **12**
- ▶ Cinéma: **4 soit 16 salles**
- ▶ Musée: **15**
- ▶ Conservatoire: **1**

ÉQUIPEMENTS NOTABLES

- ▶ Grand Théâtre de Provence
- ▶ Centre Chorégraphique, Pavillon noir- ballet Preljocaj
- ▶ Conservatoire de musique Darius Milhaud
- ▶ Cité du Livre Méjanès
- ▶ Arena du Pays d'Aix (salle multifonctions)
- ▶ 6mic (salle de spectacle)
- ▶ Musée Granet
- ▶ Un Centre des Arts du Cirque CIAM



MILIEU PHYSIQUE ET NATUREL

- ▶ Surface d'espaces naturels : **6513 hectares***
- ▶ Espaces naturels protégés : **33 %**
- ▶ Principaux cours d'eau : : **rivières la Luynes, la Touloubre, l'Arc**
- ▶ Principaux plans d'eau : **bassin du Réaltor**

PROTECTION DE LA NATURE, NUISANCES ET RISQUES

- ▶ Plan Prévention des Risques approuvé : **affaiblissements et effondrements**
- ▶ Surface incendiée (2013-2017) : **192 hectares**
- ▶ Arrêté de catastrophe naturelle depuis 2000 : **12**

AGRICULTURE ET ALIMENTATION (2010)

- ▶ Surface Agricole Utile : **4438 hectares**
- ▶ Exploitations agricoles : **182**
- ▶ Spécialisation : **Polyculture et polyélevages agricoles**
- ▶ Surface en agriculture biologique : **442 hectares**
- ▶ Principales cultures biologiques : **Raisin**

** y compris les surfaces en eau*



CAPACITÉ D'ACCUEIL (2017)

- ▶ Résidence secondaire, logement occasionnel (2015) : **4 340** soit **5 %** des logements
- ▶ Hôtel : **47** soit **2 544** chambres (2019)
- ▶ Camping : **2** soit **326** emplacements
- ▶ Village-vacances : **1** soit **37** unités d'hébergement
- ▶ Résidence tourisme : **8** soit **1 056** unités d'hébergement

SERVICES TOURISTIQUES (2017)

- ▶ Restaurant : **874**
- ▶ Agence de voyage : **62**
- ▶ Information touristique : **21**

PRINCIPALES MANIFESTATIONS CULTURELLES ET FESTIVITÉS

- ▶ Festival International d'art lyrique opéra, juillet
- ▶ ZIC ZAC Festival, concerts gratuits, juillet
- ▶ Festival d'Aix
- ▶ Festival de Pâques
- ▶ C'est Sud
- ▶ Les rencontres du 9e art à Aix

PRINCIPALES CURIOSITÉS TOURISTIQUES

- ▶ Centre ancien (Vieil Aix)
- ▶ Musée Granet
- ▶ Cathédrale- Cloître Saint-Sauveur
- ▶ Hotel de Caumont (centre d'art)

SOURCES

La commune

Carte d'identité de la commune :

INSEE-recensement de la population 2016, fichiers administratifs, IGN-BD-topo

Accessibilité:

Mappy itinéraires- traitements AGAM

Répartition de l'espace :

CRIGE-PACA/Base de données régionale sur l'occupation des sols (BD-OCSOL PACA 2014)

Population :

INSEE-recensement de la population, séries historiques (2015, 2010, 1999, 1990) et fichier des migrations résidentielles (fichier MIGCOM, pour les flux >10)

Économie :

Tissu économique : INSEE-fichier SIRENE 2017-2018, Répertoire des établissements et des entreprises 2016, CMAR-PACA-DT13 : répertoire des métiers (2018)

Population active : INSEE-recensement de la population 2015, Pôle-Emploi 2015

Emploi: INSEE-recensement de la population 2015

Habitat :

Parc de logements : données FILOCOM-2015 (Fichier sur les Logements des Communes) / DGFIP (Direction Générale des Finances Publiques) / Service Observation et Statistique du Commissariat Général au développement durable (CGDD-SoeS)

Catégorie et type de logements : INSEE-recensement de la population 2015, SRU - Direction départementale des territoires et de la mer (DDTM)

Dynamiques résidentielles : données SITADEL 2015-2017-Ministère de la transition écologique et solidaire, données DVF (Demande de Valeurs Foncières)-DGFIP (Direction Générale des Finances Publiques)

Mobilité et déplacements :

Mobilité des actifs « navetteurs » (personnes ne travaillant pas dans leur

commune de résidence) : INSEE-recensement de la population 2015, fichier MOBPRO (flux>10)

Taux de motorisation des ménages : INSEE-recensement de la population 2015

Offre de transport en commun : SNCF-data.gouv (2017, AMP (temps de parcours traitements AGAM)

Equipements et services publics :

Administration, formation-éducation, santé et action sociale, sport, culture-loisirs : INSEE-BPE-2017 (Base Permanente des Equipements)

Equipements notables : Sites Internet des communes, / sélection Agam/Aupa-de cinq équipements maximum

Environnement :

Milieu physique et naturel : CRIGE-PACA/Base de données régionale sur l'occupation des sols (BD-OCSOL PACA 2006,2014), IGN-BD.TPO, Carthage, DREAL PACA, Conservatoire du littoral, Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône

Nuisances et risques : Etat-Base de données GASPARD, base Prométhée

Agriculture et alimentation : Ministère de l'agriculture et de l'alimentation – Recensement Général Agricole (RGA-Agreste-2010), Agence Française pour le Développement et la Promotion de l'Agriculture Biologique

Tourisme :

Capacité d'accueil : INSEE-BPE-2017 (Base Permanente des Equipements), INSEE-base de données sur la capacité touristique (2017)

Services touristiques : INSEE-BPE-2017 (Base Permanente des Equipements), Métropole Aix-Marseille-Provence (données sur les ports)

Manifestations culturelles et festivités : sites internet des communes, Wikipedia, provencweb, sélection Agam/Aupa de trois manifestations maximum

Curiosités touristiques : sites internet des communes, Guide Michelin, Wikipedia, provencweb, sélection Agam/Aupa de trois curiosités maximum

Les agences d'urbanisme de l'agglomération marseillaise (Agam) et du Pays d'Aix-Durance (Aupa) proposent une expertise au service des différentes échelles du territoire concernant les domaines de l'urbanisme et du développement territorial. Elles constituent un outil d'aide à la décision notamment en mettant à disposition leurs moyens d'observation.

L'AGAM & L'AUPA, MÉMOIRES VIVES DU TERRITOIRE

Le fait urbain recouvre de multiples dimensions allant de la grande échelle (quartier) à la petite échelle (espace régional). Dans un cadre territorial sans cesse en mouvement, la commune demeure aujourd'hui un échelon incontournable. C'est pourquoi les deux agences se sont associées pour réaliser ces « portraits de communes », chacune des 92 communes d'Aix-Marseille-Provence constituant un élément du puzzle territorial métropolitain.

L'ambition de ces portraits est de fournir les informations essentielles quelle que soit la taille des communes, de la plus petite (125 habitants) à la plus grande (862 000 habitants). Pour ce faire, les agences ont utilisé de nombreuses bases de données dont elles ont extrait les chiffres les plus significatifs. Au final, la commune est ainsi représentée en 150 chiffres et deux cartes qui permettent de connaître l'indispensable.

La conception des portraits répond à la volonté de faire partager la connaissance des communes de la métropole au plus grand nombre : des citoyens jusqu'aux décideurs.

