

# PORTRAITS DE COMMUNES

CHIFFRES CLÉS



Photo : Pays d'Aix

JUILLET 2020

agam  
AGENCE D'ÉVALUATION  
DE LA QUALITÉ DE VOTRE  
MUNICIPALITÉ

laupa  
AGENCE D'URBANISME  
PAYS D'AIX-EN-PROVENCE

# BEAURECUEIL

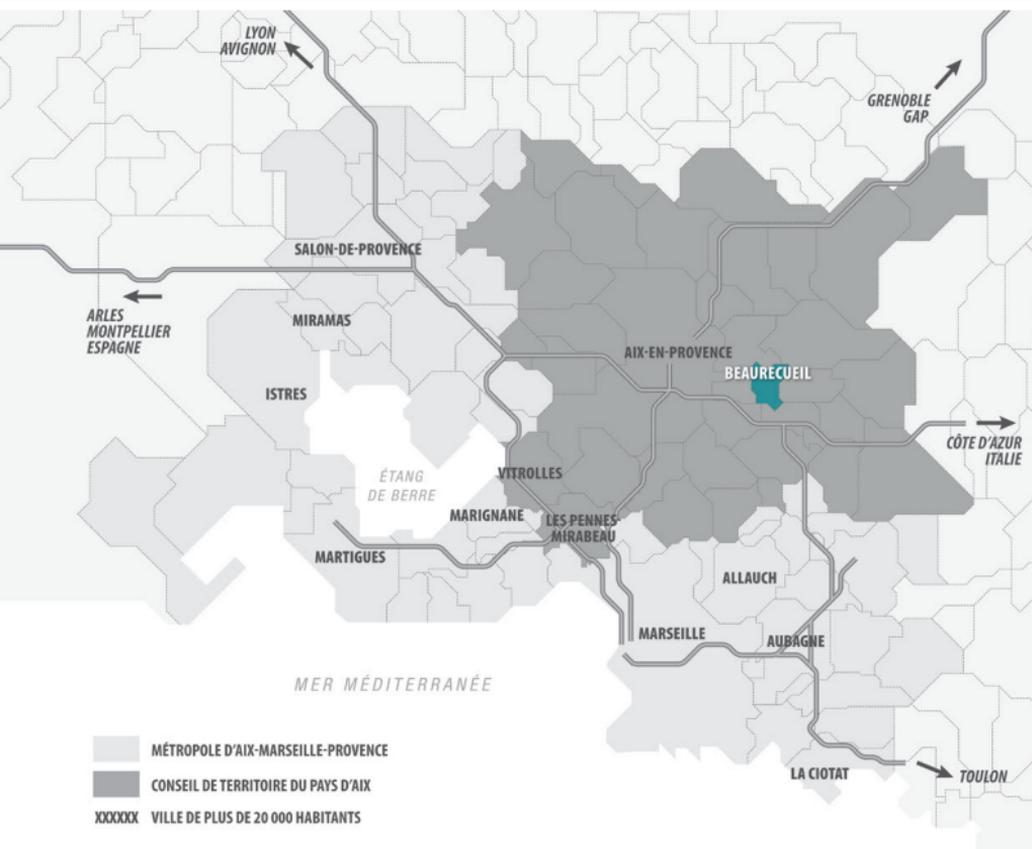
# LA COMMUNE

## CARTE D'IDENTITÉ

- ▶ Canton de Trets, arrondissement d'Aix-en-Provence
- ▶ Maire : Eglantine ROCCHIA
- ▶ Habitant : **Beaurecueines, Beaurecueins**
- ▶ Population (2016) : **578** habitants dont  
moins de 20 ans : **14%**    de 20 à 39 ans : **16%**  
de 40 à 65 ans : **33%**    plus de 65 ans : **37%**
- ▶ Superficie : **9,9 km<sup>2</sup>**
- ▶ Densité de population : **58** habitants/km<sup>2</sup>
- ▶ Altitude mini : **200 m** - maxi : **669 m**

**PLUS D'INFOS :** [www.mairie-beaurecueil.fr](http://www.mairie-beaurecueil.fr)

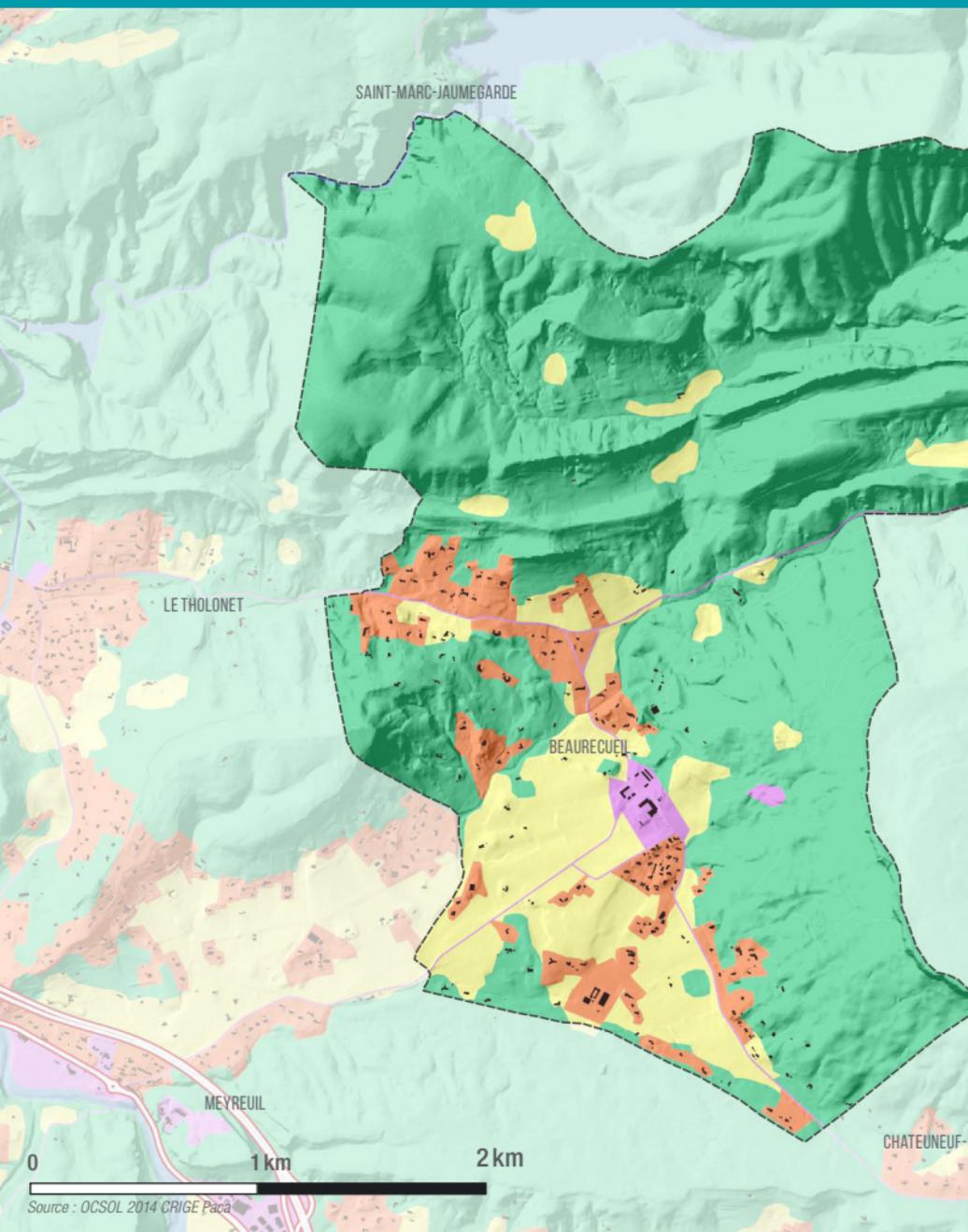




## ACCESSIBILITÉ

- ▶ Accès autoroute (A8) : 20 à 25 minutes
- ▶ Gare TER de Aix-Ville : 20 à 30 minutes
- ▶ Gare de Aix-TGV : 20 à 30 minutes
- ▶ Aéroport de Marseille-Provence : 30 à 40 minutes

# RÉPARTITION DE L'ESPACE





SUPERFICIE TOTALE  
**986 hectares**



ESPACES NATURELS  
**79%** SOIT **769 ha**  
dont zones humides : 0 ha



ESPACES AGRICOLES  
**13%** SOIT **133 ha**



ESPACES URBANISÉS HABITAT  
**7%** SOIT **70 ha**



ESPACES URBANISÉS ACTIVITÉS  
**1%** SOIT **14 ha**

Cette carte a été conçue à partir de la base de données BD-OCSOL PACA. Elle doit être considérée comme une carte de connaissance du territoire permettant de visualiser aisément les zones urbaines, naturelles et agricoles. La nomenclature se base sur l'occupation de l'espace et non pas sur le zonage réglementaire. Elle peut donc présenter quelques différences avec les cartes du zonage du PLU en vigueur dans la commune.



# POPULATION

## DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES

### ► Évolution annuelle du nombre d'habitants

1990-1999	1999-2010	2010-2015
6	4	-7

### ► Nombre moyen de naissances par an (2010-2015): **3**

### ► Nombre moyen de décès par an (2010-2015): **23**

## MIGRATIONS RÉSIDENTIELLES (2015)

PRINCIPAUX DÉPARTS POUR...			PRINCIPALES ARRIVÉES DE...		
	Nb	%		Nb	%
Éguilles	15	41	Aix-en-Provence	21	51
non significatif	NS	NS	Marseille	12	30
non significatif	NS	NS	non significatif	NS	NS

## CARACTÉRISTIQUES SOCIODÉMOGRAPHIQUES (2015)

MÉNAGES	Nb	%
Personnes seules	73	33
Ménages sans enfants	76	33
Couples avec enfants	64	28
Familles monoparentales	9	4

### ► Vieillesse: Pour 100 jeunes de moins de 20 ans, il y a **269** personnes de + de 65 ans



## TISSU ÉCONOMIQUE (2018)

- ▶ Établissements (2017): **44** dont  
1 établissement « siège social » (+ 10 salariés)
- ▶ Premier employeur privé: **Les Compagnons du Devoir**  
(Formation)
- ▶ Entreprises artisanales: **8** soit **21 %** de l'économie  
marchande de la commune
- ▶ Autoentrepreneurs (2017): **6**
- ▶ Commerces: **1**
- ▶ Créations d'entreprise (2016): **18 %**

## POPULATION ACTIVE (2015)

- ▶ Taux d'activité des hommes: **82 %**
- ▶ Taux d'activité des femmes: **66 %**
- ▶ Cadres et professions intellectuelles: **28 %**
- ▶ Taux de chômage (déclaratif - 2015): **10 %**
- ▶ Chômage de longue durée parmi les chômeurs: **30 %** (Pôle  
Emploi)

## EMPLOI (2015)

- ▶ Taux d'emploi (15-64 ans): **66 %**
- ▶ Emplois **169** dont  
14 % liés à la sphère résidentielle  
6 % liés à la sphère productive
- ▶ Évolution du nombre d'emplois (2010-2015): **+ 60**



# HABITAT

## PARC DE LOGEMENTS (2015)

- ▶ Logements : **261** logements dont  
17 logements vacants depuis plus d'un an
- ▶ Parc ancien (avant 1948) : **87** soit **33 %** du parc
- ▶ Parc récent (moins de 10 ans) : **45** soit **17 %** du parc
- ▶ Appartements : **49** soit **19 %**
- ▶ Maisons : **212** soit **81 %**

## CATÉGORIE ET TYPES DE LOGEMENTS (2015)

- ▶ Petits logements (T1 et T2) : **35** soit **15 %**
- ▶ Logements moyens (T3 et T4) : **68** soit **30 %**
- ▶ Grands logements (T5 et plus) : **125** soit **55 %**
- ▶ Propriétaires : **151** soit **66 %**
- ▶ Locataires parc privé : **61** soit **27 %**
- ▶ Commune soumise à la loi SRU : **non**
- ▶ Logements sociaux SRU (2018) :

## DYNAMIQUES RÉSIDENTIELLES (2014-2016)

- ▶ Nombre moyen de logements autorisés (2015-2017) : **1**▶
- Taux de mutation annuel dans le parc ancien : **1 %**
- ▶ Maisons : **1** transaction par an ; prix moyen : **non disponible**
- ▶ Emménagements (2013-2015) : **17 %**

\* y compris les surfaces en eau

ND : secret statistique



## MOBILITÉ DES ACTIFS « NAVETTEURS\* » (2015)

- ▶ Où travaillent les actifs résidents ? (trois principales communes)

**Marseille : 105 soit 43 %**

**Marignane : 12 soit 5 %**

- ▶ Actifs résidents travaillant sur la commune : **59 soit 24 %**

## TAUX DE MOTORISATION DES MÉNAGES (2015)

- ▶ Ménages n'ayant pas de voiture : **5 %**
- ▶ Ménages ayant une voiture : **38 %**
- ▶ Ménages ayant deux voitures ou plus : **57 %**

## OFFRE DE TRANSPORTS EN COMMUN

- ▶ Lignes de bus desservant la commune : **1**

## TEMPS DE PARCOURS VERS AIX ET MARSEILLE

- ▶ En transports en commun :
  - vers Marseille : **1 h 05 mn** vers Aix-en-Provence : **27 mn**
- ▶ En voiture particulière :
  - vers Marseille : **49 mn** vers Aix-en-Provence : **18 mn**

\* Actifs ayant un emploi, ne travaillant pas dans leur commune de résidence

# ÉQUIPEMENTS

## **FORMATION ET ÉDUCATION (2017)**

- ▶ École élémentaire : 1

## **SANTÉ ET ACTION SOCIALE (2017)**

- ▶ Infirmier : 2
- ▶ Établissement d'accueil pour personnes âgées : 1



## **SPORT (2017)**

- ▶ Centre équestre : 2

## **ÉQUIPEMENTS NOTABLES**

- ▶ EHPAD- Maison de retraite Château de Bearecuei
- ▶ Centre de tourisme équestre Domaine de Bearecueil



## MILIEU PHYSIQUE ET NATUREL

- ▶ Surface d'espaces naturels : **769 hectares\***
- ▶ Espaces naturels protégés : **84 %**
- ▶ Principaux cours d'eau : **rivière le Bayeux, rivière le Bayon**
- ▶ Principaux plans d'eau : **lac de Bimont**

## PROTECTION DE LA NATURE, NUISANCES ET RISQUES

- ▶ Plan Prévention des Risques approuvé : **aucun**
- ▶ Surface incendiée (2013-2017) : **0 hectares**
- ▶ Arrêté de catastrophe naturelle depuis 2000 : **2**

## AGRICULTURE ET ALIMENTATION (2010)

- ▶ Surface Agricole Utile : **28 hectares**
- ▶ Exploitations agricoles : **7**
- ▶ Spécialisations agricoles : **Fruits et autres cultures permanentes**
- ▶ Surface en agriculture biologique : **ND**
- ▶ Principales cultures biologiques : **Fleurs, champignons, etc.**

*\* y compris les surfaces en eau*

*ND : secret statistique*



## **CAPACITÉ D'ACCUEIL (2017)**

- ▶ Résidence secondaire, logement occasionnel (2015) : **20** soit **8%** des logements
- ▶ Hôtel : **1** soit **9** chambres (2019)
- ▶ Camping : **1** soit **85** emplacements

## **SERVICES TOURISTIQUES (2017)**

- ▶ Restaurant : **1**
- ▶ Information touristique : **2**

## **PRINCIPALES MANIFESTATIONS CULTURELLES ET FESTIVITÉS**

- ▶ Fête votive, fête locale, juin

## **PRINCIPALES CURIOSITÉS TOURISTIQUES**

- ▶ Parc de Roques Hautes (réserve œufs de dinosaures)
- ▶ Vues sur la Sainte-Victoire
- ▶ Eglise Sainte-Maguerite

# SOURCES

## **Carte d'identité de la commune :**

INSEE-recensement de la population 2016, fichiers administratifs, IGN-BD-topo

## **Accessibilité:**

Mappy itinéraires- traitements AGAM

## **Répartition de l'espace :**

CRIGE-PACA/Base de données régionale sur l'occupation des sols (BD-OCSOL PACA 2014)

## **Population :**

INSEE-recensement de la population, séries historiques (2015, 2010, 1999, 1990) et fichier des migrations résidentielles (fichier MIGCOM, pour les flux >10)

## **Économie :**

**Tissu économique :** INSEE-fichier SIRENE 2017-2018, Répertoire des établissements et des entreprises 2016, CMAR-PACA-DT13 : répertoire des métiers (2018)

**Population active :** INSEE-recensement de la population 2015, Pôle-Emploi 2015

**Emploi:** INSEE-recensement de la population 2015

## **Habitat :**

**Parc de logements :** données FILOCOM-2015 (Fichier sur les LOGements des COMMunes) / DGFIP (Direction Générale des Finances Publiques) / Service Observation et Statistique du Commissariat Général au développement durable (CGDD-SoeS)

**Catégorie et type de logements :** INSEE-recensement de la population 2015, SRU - Direction départementale des territoires et de la mer (DDTM)

**Dynamiques résidentielles :** données SITADEL 2015-2017-Ministère de la transition écologique et solidaire, données DVF (Demande de Valeurs Foncières)-DGFIP (Direction Générale des Finances Publiques)



### **Mobilité et déplacements :**

**Mobilité des actifs « navetteurs » (personnes ne travaillant pas dans leur commune de résidence) :** INSEE-recensement de la population 2015, fichier MOBPRO (flux>10)

**Taux de motorisation des ménages :** INSEE-recensement de la population 2015

**Offre de transport en commun :** SNCF-data.gouv (2017, AMP (temps de parcours traitements AGAM)

### **Equipements et services publics :**

**Administration, formation-éducation, santé et action sociale, sport, culture-loisirs :** INSEE-BPE-2017 (Base Permanente des Equipements)

**Equipements notables :** Sites Internet des communes, / sélection Agam/Aupa-de cinq équipements maximum

### **Environnement :**

**Milieu physique et naturel :** CRIGE-PACA/Base de données régionale sur l'occupation des sols (BD-OCSOL PACA 2006,2014), IGN-BD.TOPO, Carthage, DREAL PACA, Conservatoire du littoral, Conseil Départemental des Bouches-du-Rhône

**Nuisances et risques :** Etat-Base de données GASPARG, base Prométhée

**Agriculture et alimentation :** Ministère de l'agriculture et de l'alimentation – Recensement Général Agricole (RGA-Agrete-2010), Agence Française pour le Développement et la Promotion de l'Agriculture Biologique

### **Tourisme :**

**Capacité d'accueil :** INSEE-BPE-2017 (Base Permanente des Equipements), INSEE-base de données sur la capacité touristique (2017)

**Services touristiques :** INSEE-BPE-2017 (Base Permanente des Equipements), Métropole Aix-Marseille-Provence (données sur les ports)

**Manifestations culturelles et festivités :** sites internet des communes, Wikipedia, provencweb, sélection Agam/Aupa de trois manifestations maximum

Les agences d'urbanisme de l'agglomération marseillaise (Agam) et du Pays d'Aix-Durance (Aupa) proposent une expertise au service des différentes échelles du territoire concernant les domaines de l'urbanisme et du développement territorial. Elles constituent un outil d'aide à la décision notamment en mettant à disposition leurs moyens d'observation.

## L'AGAM & L'AUPA, MÉMOIRES VIVES DU TERRITOIRE

Le fait urbain recouvre de multiples dimensions allant de la grande échelle (quartier) à la petite échelle (espace régional). Dans un cadre territorial sans cesse en mouvement, la commune demeure aujourd'hui un échelon incontournable. C'est pourquoi les deux agences se sont associées pour réaliser ces « portraits de communes », chacune des 92 communes d'Aix-Marseille-Provence constituant un élément du puzzle territorial métropolitain.

L'ambition de ces portraits est de fournir les informations essentielles quelle que soit la taille des communes, de la plus petite (125 habitants) à la plus grande (862 000 habitants). Pour ce faire, les agences ont utilisé de nombreuses bases de données dont elles ont extrait les chiffres les plus significatifs. Au final, la commune est ainsi représentée en 150 chiffres et deux cartes qui permettent de connaître l'indispensable.

La conception des portraits répond à la volonté de faire partager la connaissance des communes de la métropole au plus grand nombre : des citoyens jusqu'aux décideurs.

