

# PORTRAITS DE COMMUNES

CHIFFRES CLÉS



photo : Agam

JUILLET 2020

**agam**  
AGENCE D'URBANISME  
DE L'AGGLOMERATION  
PROVENCE

**laupa**  
AGENCE D'URBANISME  
RISQUE D'INONDATION

# SAINT-MITRE- LES-REMPARTS

# LA COMMUNE

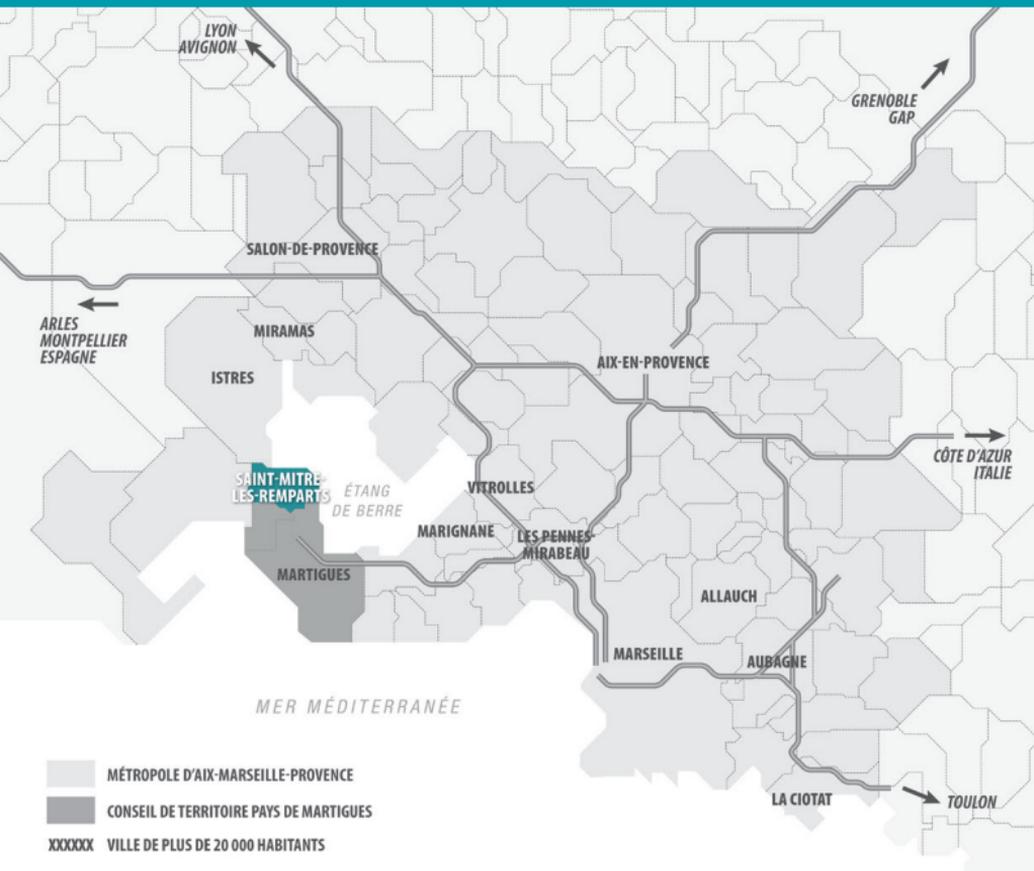
## CARTE D'IDENTITÉ

- ▶ Canton d'Istres, arrondissement d'Istres
- ▶ Maire : **Vincent GOYET**
- ▶ Habitant : **Saint-Mitréenne, Saint-Mitréen**
- ▶ Population (2016) : **5 875** habitants dont  
moins de 20 ans : **21 %**    de 20 à 39 ans : **20 %**  
de 40 à 65 ans : **38 %**    plus de 65 ans : **21 %**
- ▶ Superficie : **21 km<sup>2</sup>**
- ▶ Densité de population : **279** habitants/km<sup>2</sup>
- ▶ Altitude mini : **0 m** - maxi : **142 m**

**PLUS D'INFOS :** [www.saintmitrelesremparts.fr](http://www.saintmitrelesremparts.fr)



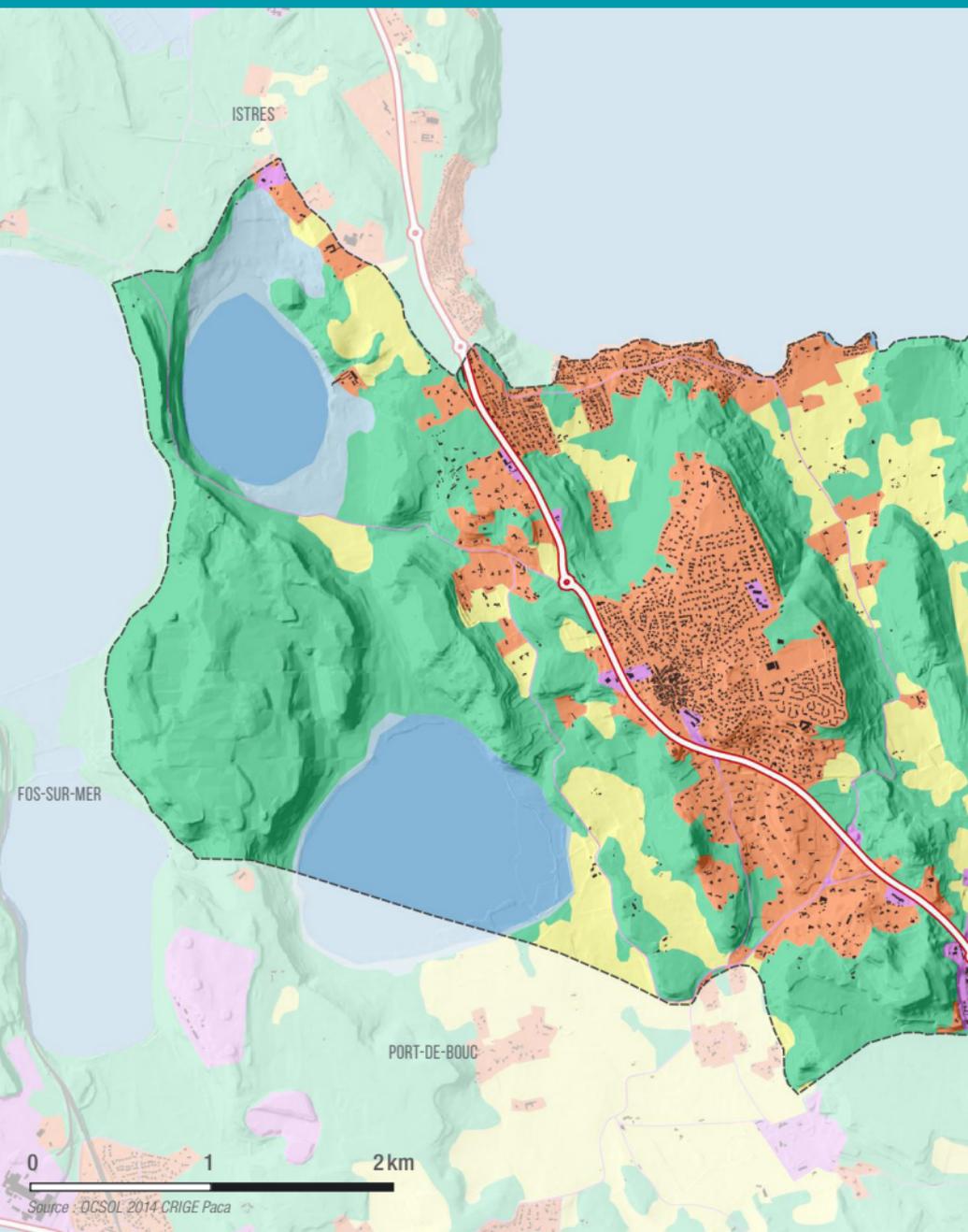
HÔTEL DE VILLE



## ACCESSIBILITÉ

- ▶ Accès autoroute (A55) : 5 à 10 mn
- ▶ Gare TER de Fos-sur-Mer : 15 à 20 mn
- ▶ Gare TGV d'Aix-en-Provence : 30 à 40 mn
- ▶ Aéroport de Marseille-Provence : 35 à 45 mn

# RÉPARTITION DE L'ESPACE





ÉTANG DE BERRE



SUPERFICIE TOTALE

**2 102 hectares**

dont SURFACE EN EAU : 189 ha  
soit 9%



ESPACES NATURELS

**63 %** SOIT **1 324 ha**  
dont zones humides : 57 ha



ESPACES AGRICOLES

**9 %** SOIT **189 ha**



ESPACES URBANISÉS HABITAT

**15 %** SOIT **315 ha**



ESPACES URBANISÉS ACTIVITÉS

**4 %** SOIT **84 ha**

y compris carrières, mines,  
décharges et chantiers

Cette carte a été conçue à partir de la base de données BD-OCSOL PACA. Elle doit être considérée comme une carte de connaissance du territoire permettant de visualiser aisément les zones urbaines, naturelles et agricoles. La nomenclature se base sur l'occupation de l'espace et non pas sur le zonage réglementaire. Elle peut donc présenter quelques différences avec les cartes du zonage du PLU en vigueur dans la commune.



# POPULATION

## DYNAMIQUES DÉMOGRAPHIQUES

### ► Évolution annuelle du nombre d'habitants

1990-1999	1999-2010	2010-2015
35	-3	97

► Nombre moyen de naissances par an (2010-2015) : **57**

► Nombre moyen de décès par an (2010-2015) : **41**

## MIGRATIONS RÉSIDENTIELLES (2015)

PRINCIPAUX DÉPARTS POUR...			PRINCIPALES ARRIVÉES DE...		
	Nb	%		Nb	%
Istres	130	28	Martigues	135	30
Martigues	109	24	Istres	56	12
Marseille	36	8	La Fare-les-Oliviers	20	4

## CARACTÉRISTIQUES SOCIODÉMOGRAPHIQUES (2015)

MÉNAGES	Nb	%
Personnes seules	975	23
Ménages sans enfants	928	37
Couples avec enfants	739	29
Familles monoparentales	209	8

► Vieillesse : pour 100 jeunes de moins de 20 ans, il y a **101** personnes de plus de 65 ans



## TISSU ÉCONOMIQUE (2018)

- ▶ Établissements (2017): **423** dont  
5 établissements « sièges sociaux » (+ 10 salariés)
- ▶ Établissements de plus de 50 salariés (2017): **2**
- ▶ Premier employeur privé: **Service Intervention Protection Sécurité** (Activités de sécurité privée)
- ▶ Entreprises artisanales: **157** soit **40 %** de l'économie marchande de la commune
- ▶ Autoentrepreneurs (2017): **56**
- ▶ Commerces: **112** dont **2** de grande distribution
- ▶ Créations d'entreprise (2016): **14 %**

## POPULATION ACTIVE (2015)

- ▶ Taux d'activité des hommes: **77 %**
- ▶ Taux d'activité des femmes: **70 %**
- ▶ Cadres et professions intellectuelles: **18 %**
- ▶ Taux de chômage (déclaratif - 2015): **11 %**
- ▶ Chômage de longue durée parmi les chômeurs: **44 %** (Pôle Emploi)

## EMPLOI (2015)

- ▶ Taux d'emploi (15-64 ans): **65 %**
- ▶ Emplois **1 253** dont  
82 % liés à la sphère résidentielle  
18 % liés à la sphère productive
- ▶ Évolution du nombre d'emplois (2010-2015): **+ 49**



# HABITAT

## PARC DE LOGEMENTS (2015)

- ▶ Logements : **2 893** logements dont  
**65** logements vacants depuis plus d'un an
- ▶ Parc ancien (avant 1948) : **295** soit **10 %** du parc
- ▶ Parc récent (moins de 10 ans) : **584** soit **20 %** du parc
- ▶ Appartements : **615** soit **21 %**
- ▶ Maisons : **2 278** soit **79 %**

## CATÉGORIE ET TYPES DE LOGEMENTS (2015)

- ▶ Petits logements (T1 et T2) : **254** soit **10 %**
- ▶ Logements moyens (T3 et T4) : **1 220** soit **49 %**
- ▶ Grands logements (T5 et plus) : **1 035** soit **41 %**
- ▶ Propriétaires : **1 855** soit **74 %**
- ▶ Locataires parc privé : **501** soit **20 %**
- ▶ Commune soumise à la loi SRU : **oui**
- ▶ Logements sociaux SRU (2018) : **146**

## DYNAMIQUES RÉSIDENTIELLES (2014-2016)

- ▶ Nombre moyen de logements autorisés (2015-2017) : **16**
- ▶ Taux de mutation annuel dans le parc ancien : **2 %**
- ▶ Appartements : **4** transactions par an ; prix moyen : **ND**
- ▶ Maisons : **43** transactions par an ; prix moyen : **265 000 €**
- ▶ Emménagements (2013-2015) : **14 %**

*\* y compris les surfaces en eau*

*ND : secret statistique*



## MOBILITÉ DES ACTIFS « NAVETTEURS\* » (2015)

- ▶ Où travaillent les actifs résidents ? (trois principales communes)  
**Martigues : 599 soit 25 %**  
**Istres : 307 soit 13 %**  
**Fos-sur-Mer : 246 soit 10 %**
- ▶ Actifs résidents travaillant sur la commune : **511 soit 21 %**

## TAUX DE MOTORISATION DES MÉNAGES (2015)

- ▶ Ménages n'ayant pas de voiture : **5 %**
- ▶ Ménages ayant une voiture : **40 %**
- ▶ Ménages ayant deux voitures ou plus : **55 %**

## OFFRE DE TRANSPORTS EN COMMUN

- ▶ Lignes de bus desservant la commune : **9**

## TEMPS DE PARCOURS VERS AIX ET MARSEILLE

- ▶ En transports en commun :  
vers Marseille : **1 h 08 mn**    vers Aix-en-Provence : **1 h 49 mn**
- ▶ En voiture particulière :  
vers Marseille : **49 mn**    vers Aix-en-Provence : **50 mn**

\* Actifs ayant un emploi, ne travaillant pas dans leur commune de résidence

# ÉQUIPEMENTS

## **ADMINISTRATION (2017)**

- ▶ Bureau, relais ou agence postale : 1
- ▶ Banque-caisse épargne : 1

## **FORMATION ET ÉDUCATION (2017)**

- ▶ École maternelle : 2
- ▶ École élémentaire : 2

## **SANTÉ ET ACTION SOCIALE (2017)**

- ▶ Médecin généraliste : 4
- ▶ Médecin spécialiste et dentiste : 3
- ▶ Pharmacie : 2
- ▶ Laboratoire d'analyses médicales : 1
- ▶ Infirmier : 13
- ▶ Établissement d'accueil pour personnes âgées : 1



## **SPORT (2017)**

- ▶ Terrain de grand jeu (football, rugby...): **3 sites soit 6 terrains**
- ▶ Gymnase et salle couverte spécialisée: **9**
- ▶ Piscine: **2**
- ▶ Tennis: **1 site soit 10 courts**
- ▶ Salle de combat: **3**
- ▶ Boulodrome: **3**
- ▶ Centre équestre: **2**

## **ÉQUIPEMENTS NOTABLES**

- ▶ Bibliothèque Charles Rostaing
- ▶ Salle de spectacle la Marare (250 places)
- ▶ École municipale de musique
- ▶ Complexe sportif Jean Jaurès
- ▶ Plage aménagée de Massane



## MILIEU PHYSIQUE ET NATUREL

- ▶ Surface d'espaces naturels : **1 513 hectares\***
- ▶ Espaces naturels protégés : **62 %**
- ▶ Principaux plans d'eau : **étang de Berre, étang de Citis, étang du Pourra**

## PROTECTION DE LA NATURE, NUISANCES ET RISQUES

- ▶ Plan Prévention des Risques approuvé : **mouvement de terrain**
- ▶ Surface incendiée (2013-2017) : **16 hectares**
- ▶ Arrêté de catastrophe naturelle depuis 2000 : **7**

## AGRICULTURE ET ALIMENTATION (2010)

- ▶ Surface Agricole Utile : **178 hectares**
- ▶ Exploitations agricoles : **19**
- ▶ Spécialisations agricoles : **polyculture et polyélevage**
- ▶ Surface en agriculture biologique : **25 hectares**
- ▶ Principales cultures biologiques : **productions maraîchères, fruitières et oléiculture**

*\* y compris les surfaces en eau*



## **CAPACITÉ D'ACCUEIL (2017)**

- ▶ Résidence secondaire, logement occasionnel (2015) : **43** soit **2%** des logements
- ▶ Camping : **2** soit **219** emplacements
- ▶ Résidence tourisme : **1** soit **32** unités d'hébergement

## **SERVICES TOURISTIQUES (2017)**

- ▶ Restaurant : **15**
- ▶ Information touristique : **1**

## **PRINCIPALES MANIFESTATIONS CULTURELLES ET FESTIVITÉS**

- ▶ Festival nuits et Jazz, expressions musicales, juillet
- ▶ Festival des rues de l'Étang, arts de la rue, août
- ▶ Festival du film indépendant, cinéma, novembre

## **PRINCIPALES CURIOSITÉS TOURISTIQUES**

- ▶ Églises Saint-Blaise et Saint-Mitre
- ▶ Maison Louis Brauquier
- ▶ Moulin à vent du (18<sup>e</sup> siècle)

# SOURCES

## La commune

**Carte d'identité :** Insee-recensement de la population 2016, fichiers administratifs, IGN-BD-topo.

**Accessibilité :** Mappy itinéraires - traitements Agam.

**Répartition de l'espace.** Crige-Paca/Base de données régionale sur l'occupation des sols (BD-Ocsol Paca 2014).

## Population

Insee-recensement de la population, séries historiques (2015, 2010, 1999, 1990) et fichier des migrations résidentielles (fichier Migcom, pour les flux >10).

## Économie

**Tissu économique :** Insee-fichier Sirene 2017-2018, Répertoire des établissements et des entreprises 2016, CMAR-Paca-DT13: répertoire des métiers (2018).

**Population active :** Insee-recensement de la population 2015, Pôle-Emploi 2015.

**Emploi :** Insee-recensement de la population 2015.

## Habitat

**Parc de logements :** données Filocom-2015 (Fichier sur les LOGements des COMMunes) / DGFIP (Direction Générale des Finances Publiques) / Service Observation et Statistique du Commissariat Général au développement durable (CGDD-SoeS).

**Catégorie et type de logements :** Insee-recensement de la population 2015, SRU - Direction départementale des territoires et de la mer (DDTM).

**Dynamiques résidentielles :** données Sitadel 2015-2017 - ministère de la Transition écologique et solidaire, données DVF (Demande de Valeurs Foncières) - DGFIP (Direction Générale des Finances Publiques).

## Mobilité

**Mobilité des actifs « navetteurs » :** Insee-recensement de la population 2015, fichier Mobpro (flux>10).



**Taux de motorisation des ménages :** Insee-recensement de la population 2015.

**Offre de transport en commun :** Le Pilote-Novembre 2018. Lignes et nombre de passages (arrêts) un jour de semaine (mardi), lignes de transports scolaires comprises ; SNCF-data.gouv, 2017, AMP (temps de parcours traitements Agam).

### **Équipements**

**Administration, formation-éducation, santé et action sociale, sport, culture-loisirs :** Insee-BPE-2017 (Base Permanente des Équipements).

**Équipements notables :** sites Internet des communes, / sélection Agam de cinq équipements maximum.

### **Environnement**

**Milieu physique et naturel :** Crige-Paca/Base de données régionale sur l'occupation des sols (BD-Ocsol Paca 2006,2014), IGN-BD.Topo, Carthage, Dreal Paca, Conservatoire du littoral, Conseil départemental des Bouches-du-Rhône.

**Nuisances et risques :** État-Base de données Gaspar, base Prométhée.

**Agriculture et alimentation :** Ministère de l'agriculture et de l'alimentation – Recensement Général Agricole (RGA-Agrete-2010), Agence Française pour le Développement et la Promotion de l'Agriculture Biologique.

### **Tourisme**

**Capacité d'accueil :** Insee-BPE-2017 (Base Permanente des Équipements), Insee-base de données sur la capacité touristique (2017).

**Services touristiques :** Insee-BPE-2017 (Base Permanente des Équipements), Métropole Aix-Marseille-Provence (données sur les ports).

**Manifestations culturelles et festivités :** sites internet des communes, Wikipedia, provencweb, sélection Agam de trois manifestations maximum.

**Curiosités touristiques :** sites internet des communes, Guide Michelin, Wikipedia, provencweb, sélection Agam de trois curiosités maximum.

Les agences d'urbanisme de l'agglomération marseillaise (Agam) et du Pays d'Aix-Durance (Aupa) proposent une expertise au service des différentes échelles du territoire concernant les domaines de l'urbanisme et du développement territorial. Elles constituent un outil d'aide à la décision notamment en mettant à disposition leurs moyens d'observation.

## L'AGAM & L'AUPA, MÉMOIRES VIVES DU TERRITOIRE

Le fait urbain recouvre de multiples dimensions allant de la grande échelle (quartier) à la petite échelle (espace régional). Dans un cadre territorial sans cesse en mouvement, la commune demeure aujourd'hui un échelon incontournable. C'est pourquoi les deux agences se sont associées pour réaliser ces « portraits de communes », chacune des 92 communes d'Aix-Marseille-Provence constituant un élément du puzzle territorial métropolitain.

L'ambition de ces portraits est de fournir les informations essentielles quelle que soit la taille des communes, de la plus petite (125 habitants) à la plus grande (862 000 habitants). Pour ce faire, les agences ont utilisé de nombreuses bases de données dont elles ont extrait les chiffres les plus significatifs. Au final, la commune est ainsi représentée en 150 chiffres et deux cartes qui permettent de connaître l'indispensable.

La conception des portraits répond à la volonté de faire partager la connaissance des communes de la métropole au plus grand nombre : des citoyens jusqu'aux décideurs.

